



MESTO KOŠICE

Primátor mesta Košice

DEMING spol. s r.o.
Magnezitárska 11
040 13 Košice

Váš list číslo/zo dňa
13.9.2011

Naše číslo
A/2011/19585

Vybavuje/linka
Ing. Ján Gliganič/6419296

Košice
30.9.2011

Vec

Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK Košice
- vyjadrenie k projektu pre zmenu stavby pred jej dokončením

Dňa 14.9.2011 ste požiadali mesto Košice o vyjadrenie sa k projektu pre zmenu stavby pred jej dokončením: **„Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK Košice“**. Predmetná stavba bola umiestnená na základe rozhodnutia Spoločného obecného úradu Bidovce č. 675/2010-Bi zo dňa 12.11.2010. Predložená projektová dokumentácia rieši zmenu stavby pred jej dokončením. Z objektovej skladby oproti PD pre stavebné povolenie boli vyradené tieto stavebné objekty:

SO 01 – 2 Fotovoltaická elektráreň

SO 05 – 2 Podzemné parkovisko

SO 07 – 3 Pavilón – workshop Rastislavova

SO 19 – 1 Fontána Rastislavova

SO 23 Rekonštrukcia komunikácie Rastislavova vrátane križovatky Rastislavova - Kukučínova

SO 24 Cestná svetelná signalizácia

SO 25 Rekonštrukcia komunikácií Kukučínova a Mlynárska

SO 26 Preložka plynu

SO 27 Preložka silnopráúdových vedení

SO 28 Preložka slabopráúdových vedení

SO 30 Teplovodná prípojka SO 07 – 4

Tieto objekty nebudú realizované v rámci predmetného investičného projektu. Zámerom projektu je rekonštrukcia bývalého areálu vojenských kasární na Kukučínovej ulici v Košiciach. Ide o kultúrno - spoločenský komplex pozostávajúci z rekonštruovaných pôvodných objektov doplnený o novostavby. Komplex obsahuje funkcie kultúry, administratívy, služieb a parkovania.

Zmeny PD sú realizované na základe požiadavky mesta Košice v súvislosti s racionalizáciou výšky investičných nákladov a nemajú dosah na funkčné využitie územia v zmysle platného územného plánu mesta Košice.

Ide o stavbu pripravovanú mestom Košice v rámci investičných projektov Košice 2013 – Európske hlavné mesto kultúry.

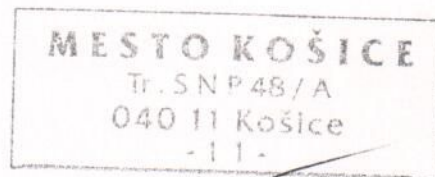
Po posúdení žiadosti a predloženého projektového riešenia stavby oddelením výstavby, investícií a stavebného úradu MMK, mesto Košice ako vlastník nehnuteľností

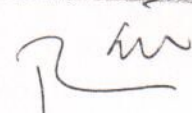
súhlasí

s realizáciou zmeny stavby pred jej dokončením podľa projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. arch. Irakli Eristavim AA na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice za splnenia týchto podmienok:

- podmienky pre zásah do spevnených plôch a zelene vo vlastníctve mesta Košice prerokujte so správcami mestského majetku, Správa mestskej zelene a MMK - referát dopravy
- počas prípravy a realizácie stavby rešpektujte príslušné STN, platné VZN mesta Košice, existujúce podzemné vedenia a ich ochranné pásma.

S pozdravom




MUDr. Richard RAŠI, PhD., MPH
primátor

1 príloha

na vedomie :

Správa mestskej zelene
MMK, referát dopravy