VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY NA VYKONANIE DIELA, DODÁVKU PRÁC ALEBO NA POSKYTNUTIE SLUŽIEB (skrátené)

účinné od 28.01.2025

Čl. 1 Základné ustanovenia

1.1 Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP“) sú v zmysle § 273 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „OBZ“) zmluvnými podmienkami a aplikujú sa na všetky zmluvné vzťahy uzatvorené medzi nižšie označenou spoločnosťou: KAMI PROFIT, s.r.o ako Objednávateľom a fyzickou a/alebo právnickou osobou ako Dodávateľom a sú neoddeliteľnou súčasťou:

a) Objednávky/Zmluvy, predmetom ktorej je vykonanie Diela a/alebo poskytnutie montážnych služieb alebo

b) Objednávky/Zmluvy, predmetom ktorej je poskytnutie služby alebo vykonanie činnosti alebo

c) nepomenovanej zmluvy, t. j. takej ktorá nie je výslovne upravená ako typ zmluvy v zákonných ustanoveniach, avšak zmluvné strany dostatočne určia predmet svojich záväzkov (zmluvné typy uvedené v bode 1.1 písm. a), b) a c) môžu byť označené ďalej len ako „Zmluva“ alebo „Zmluvy“ alebo „Objednávka“ alebo „Objednávky“).

1.2 KAMI PROFIT, s.r.o., so sídlom: Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava, zápis: OR MS Bratislava III, odd. Sro, vl.č.: 36648/B v zmluvných vzťahoch vystupuje na strane Objednávateľa a v týchto VOP sa ďalej označuje ako „Objednávateľ“. Korešpondenčná adresa Objednávateľa pre doručovanie faktúr a ostatných dokumentov je Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava.

1.3 Aplikácia všeobecných obchodných podmienok druhej zmluvnej strany alebo akýchkoľvek iných všeobecných obchodných podmienok je týmto výslovne vylúčená, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

1.4 Obchodné podmienky sú dostupné na internetovej stránke www.kami-profit.sk. K zmluve alebo k objednávke nemusia byť VOP priložené, postačuje odkaz na miesto ich zverejnenia. Má sa za to, že ich Dodávateľ prevzal a že súhlasí s ich obsahom a s ich dodržiavaním.

Čl. 2 Platobné podmienky

2.1 Cena za Dodávku bude dohodnutá a uvedená v Zmluve. Pre vylúčenie pochybností platí, že cena za Dodávku je cena konečná a zahŕňa spotrebné dane ako aj ostatné dane okrem DPH; súčasťou ceny je aj clo pri dovážanom tovare a iné platby vyberané v súlade s právnymi predpismi, všetky náklady Dodávateľa súvisiace s vykonaním a/alebo dodaním služby/Diela najmä prepravné náklady vrátane nákladov nakládky a vykládky, ďalej náklady na balenie, náklady na inštaláciu, skúšky, uvedenie do prevádzky, náklady na zaškolenie obsluhy, náklady na dodanie vzorky a pod. ak nie je v Objednávke uvedené inak. Dodávateľ pripočíta k cene za Dodávku DPH vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi platnými v čase vystavenia faktúry.

2.2 Akékoľvek naviac práce nad definovaný rozsah Dodávky bude možné vykonať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa vo forme písomne vyhotoveného dodatku k Zmluve.

2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba:

2.3.1 Za naviac práce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté v rozsahu Diela/ Služby a ktoré Zhotoviteľ nemohol pri vynaložení odbornej spôsobilosti predpokladať.

2.3.2 Za nevykonané menej práce, kde Cena bude znížená o rozsah nevykonaných prác na základe jednotkových cien, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer.

2.4 Ceny za práce naviac budú účtované nasledovne:

2.4.1 v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude Zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,

2.4.2 v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, Zmluvné strany cenu týchto prác dohodnú.

2.5 Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu za riadne a včas dodanú Službu/Dielo po riadnom prevzatí Dodávky a to na základe faktúry Dodávateľa vystavenej najneskôr do 15 dní od dodania Dodávky, s **lehotou splatnosti 45 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi, a to:** i) osobne do podateľne Objednávateľa na adrese Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava, ii) prostredníctvom poštového doručovateľa v súlade s čl. 1 bod 1.2 VOP, iii) elektronicky na e-mailovú adresu: faktury@kami-profit.sk v súlade s bodom 2.11 tohto článku, ak v Objednávke nie je uvedená odlišná lehota splatnosti.

2.6 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu sídla, číslo faktúry, číslo Zmluvy, číslo nákladového strediska ST (uvedené na Objednávke), deň odoslania a deň splatností faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu Zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. DPH bude vo faktúre uvedená v súlade s platným znením zákona o DPH. V prípade, že sa podľa platného zákona o DPH a po posúdení činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, vyhodnotia tieto činnosti ako stavebné činnosti zatriedené do sekcie F štatistickej klasifikácie CPA 2015, uplatňuje režim prenosu daňovej povinnosti a fakturácia bude vystavená bez DPH, t. j. v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení (ďalej len „zákon o DPH“) v režime prenosu daňovej povinnosti. Prílohou každej faktúry musí byť zisťovací protokol potvrdený podpisom oprávnenej osoby Objednávateľa vo veciach podpisovania súpisov prác a odsúhlasovania fakturácie. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitostí deklarované v Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Dodávateľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry Objednávateľovi. Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odpísania peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.

2.6.1 Dodávateľ prehlasuje, že bankový účet uvedený v Objednávke je jeho účtom, ktorý je správcom dane zverejnený v zoznamoch na stránke Finančnej správy v súlade so splnením oznamovacej povinnosti Dodávateľa podľa § 6 ods. 1 až 3 alebo podľa § 85kk spôsobom podľa § 6 ods. 5 zákona o DPH. Dodávateľ je povinný uvádzať na faktúre vystavenej na základe Objednávky iba ten účet, ktorý je správcom dane zverejnený v súlade so zákonom o DPH. Pokiaľ dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene identifikácie zverejneného účtu, zaväzuje sa Dodávateľ bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o takejto zmene. Vzhľadom k tomu, že podľa ustanovenia § 69 ods. 14 zákona o DPH ručí príjemca zdaniteľného plnenia za nezaplatenú daň z tohto plnenia, pokiaľ je úhrada za toto plnenie poskytnutá vcelku alebo sčasti bezhotovostným prevodom na iný účet než účet poskytovateľa zdaniteľného plnenia, ktorý je správcom dane zverejnený v príslušnom zozname, uskutoční Objednávateľ úhradu Ceny Diela iba na účet, ktorý je účtom zverejneným podľa príslušných ustanovení zákona o DPH. Pokiaľ sa kedykoľvek preukáže, že účet Dodávateľa, na ktorý Dodávateľ požaduje uskutočniť úhradu Ceny Diela nie je zverejneným účtom podľa príslušných ustanovení zákona o DPH, nie je Objednávateľ povinný Cenu Diela na takýto účet uhradiť. V takomto prípade sa nejedná o omeškanie so zaplatením Ceny Diela zo strany Objednávateľa. Ustanovenie tohto odseku sa nevzťahuje na neplatcov DPH a na zahraničné subjekty, ktoré nepodliehajú povinnosti registrácie podľa zákona o DPH.

2.7 Zmluvné strany sa dohodli, že 5% z Ceny Diela (bez DPH) je zádržné a 5% z Ceny Diela (bez DPH) je garančná zábezpeka. Zádržné a garančnú zábezpeku je Objednávateľ oprávnený zadržať za účelom zabezpečenia záväzku Zhotoviteľa na riadne a včasné plnenie. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zápočtom zo zádržného a garančnej zábezpeky svoje nároky voči Zhotoviteľovi zo vzniknutých vád, nároky na zmluvnú pokutu, zľavy z ceny Diela, náhradu škody, dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania časového harmonogramu postupu realizácie prác Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od zmluvy a/alebo iné náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku porušenia zmluvných povinností

Zhotoviteľa. Zádržné a Garančná zábezpeka budú vytvorené tak, že Objednávateľ zadrží z každej faktúry čiastku vo výške 10% z fakturovanej čiastky (bez DPH).

2.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Zádržné a Garančná zábezpeka, resp. ich časť budú Zhotoviteľovi zaplatené (uvoľnené v prospech Zhotoviteľa) v prípade, že nebudú Objednávateľom použité, nasledovne:

2.8.1 Zádržné Objednávateľ uvoľní v prípade, ak je Dielo/Služba splnené riadne a včas (o tejto skutočnosti Zhotoviteľ predloží kópiu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného Objednávateľom), Zhotoviteľ odovzdal Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa Diela vrátane montážneho denníka, a to po uplynutí 20 dní odo dňa prevzatia/ vykonania Diela/Služby Investorom a odstránení všetkých oznámených vád a nedorobkov (o tejto skutočnosti predloží Zhotoviteľ kópiu potvrdenia o odstránení vád a nedorobkov podpísaný Objednávateľom - oprávnenou osobou Objednávateľa vo veciach podpisovania súpisov prác a odsúhlasovania fakturácie), a to na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa v lehote 30 dní odo dňa doručenia takejto žiadosti.

2.8.2 Garančná zábezpeka bude uhradená najskôr 45 dní od uplynutia záručnej doby a odstránení všetkých reklamovaných vád v rámci záručnej doby, a to na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa alebo do 45 dní po predložení dokladu o neodvolateľnej bankovej záruke znejúcej na prvú výzvu, bez námietok, a to na sumu Garančnej zábezpeky zriadenej v niektorej Objednávateľom schválenej bankovej inštitúcii a akceptácii tejto bankovej záruky Objednávateľom. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na schválenie návrh bankovej záruky z hľadiska obsahovej stránky. Objednávateľ nie je povinný akceptovať predloženú bankovú záruku, a v takom prípade je oprávnený zadržiavať garančnú zábezpeku po celú záručnú dobu, resp. až do odstránenia všetkých reklamovaných vád v rámci záručnej doby.

2.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak je v rámci plynutia záručnej doby voči Zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie a/alebo ak sa začal vyhotovovať reštrukturalizačný posudok (o tejto skutočnosti je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať), poskytuje sa Objednávateľovi dňom zverejnenia uznesenia príslušného súdu o začatí konkurzného konania a/alebo dňom vyhotovenia reštrukturalizačného posudku správcom (o tejto skutočnosti je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať) dodatočná zľava z Ceny Diela/Služby vo výške 5% z Ceny Diela bez DPH.

2.10 V prípade, ak Dodávateľ nevykoná dielo riadne a včas ani v dodatočnej lehote stanovenej vo výzve Objednávateľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 3 dni, má Objednávateľ právo požiadať o zhotovenie diela iného dodávateľa. V prípade, že vznikne situácia podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa tzv. „koordinačnú prirážku“, ktorá slúži ako náhrada ujmy, ktorá Objednávateľovi vznikla tým, že bol nútený nájsť nového dodávateľa v časovej tiesni a zabezpečiť splnenie povinnosti, na ktorej splnenie bol povinný Dodávateľ. V takom prípade bude Dodávateľ povinný uhradiť koordinačnú prirážku vo výške 10% z Ceny Diela, na zhotovenie ktorého sa Dodávateľ zaviazal, a túto svoju povinnosť nesplnil. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany výslovne dohodli, že výzva podľa tohto odseku Zmluvy môže byť Zhotoviteľovi zaslaná aj elektronicky na mail uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

2.11 Objednávateľ udeľuje Dodávateľovi súhlas a oprávnenie v zmysle § 71 ods. 1. písm. b) zákona o DPH, aby Dodávateľ vyúčtoval dodanie tovaru a poskytované služby na základe objednávok faktúrou vyhotovenou v elektronickej forme (ďalej len „elektronická faktúra“). Uzavretím zmluvy/potvrdením Objednávky, ktorej súčasťou sú tieto VOP, Dodávateľ nadobúda oprávnenie vystavovať Objednávateľovi elektronickú faktúru za dodanie tovaru a poskytované služby. Objednávateľ a Dodávateľ sa dohodli a berú na vedomie, že elektronická faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme, a že odoslaním Objednávky Objednávateľom už Dodávateľ nie je povinný Objednávateľovi posielať faktúry v papierovej forme, ak nie je v týchto VOP stanovené inak. Objednávateľovi na základe jeho predchádzajúcej písomnej žiadosti bude zaslaná faktúra aj v papierovej podobe.

Čl. 3 Doba trvania a spôsoby skončenia

3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní uvedenom v Zmluve; ak v Zmluve nie je uvedená doba trvania Zmluvy, Zmluva sa uzatvára do dňa splnenia všetkých záväzkov Dodávateľa, ktoré z nej vyplývajú.

Čl.4 Dodacie podmienky

4.1 Záväzok Dodávateľa riadne a včas vykonať a dodať Dodávku je splnený, ak v mieste dodania Objednávateľ Dodávku prevezme, spravidla podpísaním preberacieho protokolu alebo iným dokladom, napr. protokol o vykonaní prác, montážny denník, protokol o prevzatí Dodávky a pod.

4.2 Dodávateľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním Diela písomne v montážnom denníku vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy v preberacom konaní sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela.

4.3 Vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu má od počiatku Objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na Dodávke prechádza na Objednávateľa okamihom prevzatia Dodávky Objednávateľom. Vlastnícke právo k strojom, zariadeniam, materiálom alebo vybaveniu, ktoré sú súčasťou Diela, prechádza na Objednávateľa okamihom ich doručenia do miesta dodania.

Čl. 5 Zodpovednosť za vady

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo/Službu vykoná podľa podmienok Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v Zmluve a v projektovej dokumentácii, inak vlastnosti obvyklé a že počas záručnej doby bude Dielo slúžiť svojmu účelu.

5.2 Objednávateľ je oprávnený prerušiť vykonávanie služby/Diela alebo aj časti predovšetkým v týchto prípadoch:

a) ak zistí, že Dodávateľ vykonáva službu/Dielo v rozpore s Objednávkou, prípadne pokynmi Objednávateľa,

b) ak by pokračovanie vo vykonávaní služby/Diela spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

5.3 Ak predmetom Zmluvy bude Dielo, Dodávateľ vyhlasuje:

a) Dielo bude použiteľné na účel uvedený v Objednávke,

b) Dielo bude prvotriednej kvality a zachová si vlastnosti dohodnuté v Zmluve a/alebo vlastnosti uvedené v príslušných normách platných v SR a EÚ,

c) poskytuje Objednávateľovi na vykonané Dielo záruku a zodpovedá za to, že Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti stanovené Objednávkou, VOP, projektovou dokumentáciou, technickými normami a technickými predpismi, všeobecne záväznými právnymi predpismi,

d) že zodpovedá za to, že vykonané Dielo bude kompletné, prevádzkyschopné a teda bez vád, ktoré by akýmkoľvek spôsobom rušili alebo znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho používania na určené účely.

5.4 Dodávateľ poskytuje objednávateľovi záruku na Dodávku v trvaní 60 mesiacov a záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu (ďalej len „záruka“), ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Pričom ak Objednávateľ vykonáva Dielo/ Službu pre Investora, táto záručná doba začína plynúť až dňom odovzdania Diela Investorovi

5.5 Objednávateľ je oprávnený oznámiť Dodávateľovi vady kedykoľvek počas záručnej doby, najneskôr však 15 dní po uplynutí záručnej doby. Každá a akákoľvek vada diela sa považuje za vadu, za ktorú objektívne zodpovedá Dodávateľ; pri pochybnostiach o zodpovednosti Dodávateľa za vady platí, že Dodávateľ je zodpovedný za vady, kým jednoznačne a dôveryhodne nepreukáže opak.

5.6 Ak si uplatní Objednávateľ u Dodávateľa právo na odstránenie vady, Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady Diela do 5 dní od oznámenia vady Objednávateľom.

5.7 Dodávateľ je povinný najneskôr do 3 kalendárnych dní a v prípade havarijného stavu do 12 hodín po oznámení vady Objednávateľom písomne oznámiť Objednávateľovi svoje námietky voči reklamovanej vade a pokiaľ tak neurobí, má sa za to, že reklamáciu Objednávateľa uznáva v plnom rozsahu.

5.8 V prípade, že Dodávateľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa bodu 5.6 Zmluvy, odstránenie vady na náklady Dodávateľa je oprávnený zabezpečiť Objednávateľ. Takto vynaložené náklady je Objednávateľ oprávnený v plnej výške vyfakturovať Dodávateľovi a takúto pohľadávku (aj nesplatnú) je Objednávateľ oprávnený započítať s akoukoľvek pohľadávkou (aj nesplatnou) Dodávateľa.
5.9 Osoba oprávnená vo veciach technických na strane Objednávateľa, uvedená v záhlaví Objednávky, prípadne iná osoba na strane Objednávateľa (napr. stavbyvedúci a pod.), nie je oprávnená poskytnúť Dodávateľovi súhlas na realizáciu Dodávky s výhradou Dodávateľa na realizáciu Dodávky bez poskytnutia záruky v zmysle príslušných ustanovení Objednávky, a to ani v prípade, ak takáto osoba disponuje všeobecným splnomocnením od Objednávateľa.
5.10 Poskytnutá záruka nenahrádza zákonnú zodpovednosť dodávateľa za vady.
6.12 Zmluvné strany sa dohodli, že platné oznámenie vady na Diele je Zhotoviteľom akceptované aj elektronickou formou na jeho emailovú adresu.

Čl. 6 Zmluvné pokuty

6.1 Objednávateľ má právo požadovať od Dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny Diela za každý deň omeškania v prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením niektorého z termínov podľa bodov 2.1 alebo 2.3 Zmluvy.
6.2 V prípade neodstránenia všetkých vád a/alebo nedorobkov Diela uvedených a/alebo vyplývajúcich z protokolu v zmysle ods. 8.3 tejto Zmluvy v termíne, ktorý je zapísaný v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, je Dodávateľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to za každú jednu vadu alebo nedorobok Diela a každý aj začatý kalendárny deň omeškania až do dňa úplného odstránenia všetkých takýchto vád a nedorobkov Diela.
6.3 Objednávateľ má právo požadovať od Dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania a za každú vadu zvlášť v prípade, že Dodávateľ je v omeškaní s termínom odstránenia vád podľa bodu 5.6 tejto Zmluvy.
6.4 V prípade, že Dodávateľ poruší predpisy o BOZP, má Objednávateľov nárok na zmluvnú pokutu vo výške:

a) 200,- EUR pokiaľ Dodávateľ nebude rešpektovať pokyn na zastavenie, prerušenie prác z dôvodu priameho ohrozenia životov pracovníkov na stavbe (napr. závady na lešení, zdvíhacích zariadeniach, životu nebezpečné elektrické inštalácie apod.) alebo pokiaľ Dodávateľ poškodzuje zariadenia slúžiace k zaisteniu bezpečnosti (odstránenie zábradlia, krytov otvorov a pod.);

b) 500,- EUR za každé jednotlivé zistenie požitia alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok u pracovníka Dodávateľa alebo odmietnutie dychovej skúšky, alebo inej skúšky na zistenie požitia alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok;

c) 150,- EUR za každý začatý deň omeškania s odstránením závady ohrozujúcej bezpečnosť práce počínajúc dňom upozornenia na závadu až do jej odstránenia;

d) 100,- EUR za každé iné všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci alebo ochranu životného prostredia alebo požiarnu ochranu ktorýmkoľvek zamestnancom Dodávateľa alebo subdodávateľa Dodávateľa.

6.5 V prípade, ak si Dodávateľ nesplní svoju povinnosť viesť montážny denník v zmysle ustanovenia čl. 10 ods. 10.3 Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé porušenie tejto povinnosti a za každý deň omeškania.
6.6 V prípade, ak si Dodávateľ nesplní svoju povinnosť v zmysle ustanovenia čl. 4 ods. 4.2 týchto VOP, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania.
6.7 V prípade, ak nastane okolnosť oprávňujúca Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy podľa čl. 11 ods. 11.8 písm. a), b), d), e) tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% zo Zmluvnej ceny.
6.8 Zaplatením zmluvných pokút podľa tejto Zmluvy nebude dotknuté právo požadovať v plnej výške náhradu škody, ktorá Zmluvnej strane vznikla porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou.
6.9 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatnej faktúry Dodávateľa má Dodávateľ právo požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania za podmienok podľa príslušných právnych predpisov.

Čl. 7 Osobitné vyhlásenia

7.1 Dodávateľ sa zaväzuje na výzvu Objednávateľa uhradiť objednávateľovi všetky skutočne vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s porušením akýchkoľvek povinností a záväzkov zamestnancom Dodávateľa. Pre účely Zmluvy sa pod skutočne vynaloženými nákladmi rozumejú aj akékoľvek pokuty, sankcie a náhrady škody, ktoré si uplatnil Investor voči Objednávateľovi za porušenie interných pravidiel, interných smerníc a pracovných predpisov, prípadne iných predpisov Investora, ktoré porušil zamestnanec Dodávateľa v mieste dodania.
7.2 Dodávateľ sa zaväzuje pri plnení Dodávky dodržiavať ustanovenia č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, najmä vyhl. č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení vyhlášky č. 435/2012 Z. z., vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhl. č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
7.3 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb a za ochranu majetku v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve a za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov a u zamestnancov svojich dodávateľov, resp. subdodávateľov na stavenisku. Dodávateľ vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu osôb a k poškodeniu majetku v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
7.4 Dodávateľ zodpovedá, že pri realizácii Diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
7.5 Dodávateľ ku dňu protokolárneho odovzdania Dodávky Objednávateľovi zabezpečí odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu zo staveniska.
7.6 V prípade, ak sa na Dodávateľa vzťahuje ustanovenie § 98 zákona o odpadoch, podpisom Objednávky čestne prehlasuje, že sa zaregistroval na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste svojho sídla alebo miesta podnikania v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch.
7.7 Dodávateľ je pri vykonávaní Diela povinný dodržiavať ustanovenia všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane životného prostredia. Ak Objednávateľ pre stavbu vydá dokumenty so všeobecnou platnosťou (napr. havarijný plán, povodňový plán a pod.), poskytne ich Dodávateľovi, ktorý je povinný sa nimi riadiť.

7.8 Dodávateľ je tiež povinný na vlastné náklady počas doby vykonávania Diela a/ alebo pri ukončení vykonávania Diela vykonať nasledovné činnosti v konkrétnych oblastiach ochrany životného prostredia:

7.8.1 v oblasti odpadového a obalového hospodárstva:

a) kategorizovať svojou činnosťou vytvorené odpady,

b) evidenciu odpadov bude Dodávateľ viesť podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, Zhotoviteľ bude priebežne zhromažďovať odpady na zhromažďovacie miesta a ukladať ich po ich predchádzajúcom triedení, zhromažďovať ich na miesta alebo do nádob, ktoré sú označené príslušným číslom a názvom druhu odpadu v zmysle Katalógu odpadov; nebezpečné odpady zhromažďovať do nepriepustných nádob, ktoré sú označené identifikačným listom nebezpečného odpadu, odpady zabezpečiť pred ich znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,

c) počas doby realizácie prác viesť priebežnú evidenciu o každom druhu odpadu a pravidelne mesačne predkladať určenému zamestnancovi Objednávateľa do 15 dňa v príslušnom mesiaci hlásenie o jeho tvorbe,

d) Dodávateľ písomne oznámi Objednávateľovi pred začatím prác na Diele meno zodpovednej osoby za nakladanie s odpadom v rozsahu dojednanej zákazky – Diela,

e) likvidovať vytvorené odpady len prostredníctvom oprávnenej organizácie s prioritnou povinnosťou ich zhodnocovania pred zneškodnením. Dodávateľ zodpovedá za správne nakladanie s odpadom vzniknutých jeho činnosťou v plnom rozsahu,

f) Dodávateľ je povinný recyklovať všetok použiteľný odpad (napr. drvený asfalt a betón z vozoviek a z iných konštrukcií), len ostatný prebytočný materiál (odpad) bude uložený mimo staveniska na autorizovaných skládkach, a to v súlade s platnou slovenskou legislatívou o nakladaní s odpadmi,

g) Dodávateľ je povinný predložiť Objednávateľovi originály vážnych lístkov, ktoré musia obsahovať nasledovné údaje: pôvodca odpadu, hmotnosť odpadu, druh odpadu podľa katalógu odpadov, informáciu o skládke odpadov, na ktorú bol odpad vyvezený, spôsob nakladania s odpadmi (recyklácia, spálenie, ...a pod.), EČV, dátum a čas vystavenia dokladu, pečiatka, podpis,

h) Dodávateľ je povinný sa pri nakladaní s odpadmi riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o odpadoch“), ďalej vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Je treba vziať do úvahy aj príslušné Všeobecné záväzné nariadenia o nakladaní s komunálnym odpadom a ostatným odpadom vydávané príslušnými obecnými samosprávami,

i) k fakturácii ku každej časti Diela Dodávateľ predloží doklady s uvedením množstiev vzniknutého odpadu a zákonný spôsob jeho zhodnotenia, resp. zneškodnenia.

7.8.2. v oblasti ochrany ovzdušia:

a) realizovať stavebné práce len so strojnými zariadeniami, ktoré majú platné emisné kontroly,

b) ak Dodávateľ svojou pracovnou činnosťou ovplyvní kvalitu ovzdušia zvýšenou prašnosťou je povinný priať technické a organizačné opatrenia k jej zamedzeniu a/ alebo eliminácii, preukázateľne prijatých opatreniach oboznámiť všetkých svojich zamestnancov a kópiu dokladu o oboznámení predložiť Objednávateľovi pred zahájením konkrétnych prác.

7.8.3 v oblasti ochrany vôd:

a) dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd. Ak bude Dodávateľ pri realizácii prác používať nebezpečné chemické látky a prípravky je povinný Objednávateľovi predložiť doklad o tom, že všetci zamestnanci Dodávateľa boli oboznámení s havarijnými opatreniami a tiež je povinný Dodávateľ preukázať Objednávateľovi zabezpečenie potrebných a prijateľných sanačných prostriedkov,

b) odber vody potrebnej k realizácii prác na Diele uskutočňovať maximálne hospodárne. Dodávateľ je povinný hospodárne nakladať aj s inými zdrojmi energií (napr. elektrická energia, plyn, teplo),

c) Dodávateľ je povinný najmä zabezpečiť a dodržiavať Povolenie na osobitné užívanie vôd (napr. Povolenie na odber podzemných vôd, Povolenie na čerpanie podzemných vôd a ich vypúšťanie do povrchových vôd alebo do podzemných vôd pri zakladaní stavieb a pod.).

7.8.4. v oblasti ochrany pred nebezpečnými chemickými látkami a prípravkami:

a) ak bude Dodávateľ pri výkone prác na Diele používať nebezpečné chemické látky alebo prípravky obsahujúce nebezpečnú chemikáliu je povinný pred začatím vykonávania prác predložiť Objednávateľovi na každý takýto tovar kartu bezpečnostných údajov,

b) skladovať nebezpečné látky / znečisťujúce látky v zastrešených objektoch, v nepriepustných nádobách, ktoré sú umiestnené na záchytnej vani s rovnakým objemom, ako je objem skladovaných nebezpečných látok / znečisťujúcich látok; zabezpečiť záchytné vaničky alebo absorpčné textílie na zabránenie nežiaduceho úniku prevádzkových náplní zo stavebných a dopravných mechanizmov na stavenisku; s kvapalnými nebezpečnými látkami / znečisťujúcimi látkami manipulovať iba nad záchytnými vaňami, vaničkami alebo absorpčnými textíliami; s použitými obalmi nebezpečných látok / znečisťujúcich látok zaobchádzať ako s nebezpečnými látkami / znečisťujúcimi látkami,

c) v závislosti od miesta vykonávaných prác a množstva používaných nebezpečných látok / znečisťujúcich látok vybaviť stavenisko primeranou havarijnou súpravou, ktorá je potrebná na zabránenie nežiaduceho úniku nebezpečných látok / znečisťujúcich látok do pôdy, vody alebo do stokovej siete,

d) viesť register nebezpečných chemických látok a prípravkov aj s uvedením ich predpokladaného množstva použitia počas realizácie prác a miesta ich uskladnenia. O vedení registra je Dodávateľ povinný písomne informovať Objednávateľa,

e) zneškodňovať obaly z týchto látok ako nebezpečný odpad s prihliadnutím na dodržanie povinnosti stanovených pre zneškodňovanie takéhoto druhu odpadu,

f) prijať havarijné opatrenia v oblasti ochrany pre nebezpečnými látkami a o prijatých opatreniach oboznámiť všetkých svojich zamestnancov. Dodávateľ je povinný preukázať Objednávateľovi, že oboznámil svojich zamestnancov o prijatých opatreniach pred začatím výkonu konkrétnych prác.

7.8.5. v oblasti ochrany krajiny a prírody:

a) Dodávateľ je povinný vykonať výrub drevín a krovín len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu príslušného úradu životného prostredia,

b) v oblasti všeobecnej ochrany životného prostredia je Dodávateľ povinný k charakteru ním vykonávaných prác poznať a dodržiavať všetky ostatné požiadavky vyplývajúce zo všeobecných právnych predpisov a/ alebo všeobecných záväzných nariadení a/ alebo zo záväzných rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy a samosprávy.

7.9 Dodávateľ je zodpovedný za znečistenie a poškodenie životného prostredia, ku ktorému došlo pri alebo v súvislosti s vykonávaním Diela. Dodávateľ je povinný odstrániť následky takého znečistenia a poškodenia a nahradiť spôsobené škody. Zároveň znáša všetky sankcie s tým spojené.

7.10 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vykonať kontrolu dodržiavania povinností Zhotoviteľa stanovených v bode 7.8 týchto VOP. Dodávateľ sa zaväzuje kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy poskytnúť Objednávateľovi na vyžiadanie doklady v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania povinností Dodávateľ a stanovených v bode 7.8 týchto VOP.

Čl. 8 Osobitné dojednania Zmluvy

8.1 Záväzok Dodávateľa vykonať Dielo/Službu sa považuje za splnený až jeho riadnym a včasným dokončením a protokolárnym odovzdaním

objednávateľovi bez vád a nedorobkov, vrátane odovzdania dokumentácie k dielu určenej Objednávateľom alebo obvykle dodávanej.
8.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo pri podstatnom neplnení termínov, vyplývajúcich z Objednávky alebo dohodnutého času odovzdania Diela, uzatvoriť Objednávku s treťou osobou ako zhotoviteľom za účelom dosiahnutia plnenia predmetu Objednávky. Zvýšené náklady z takéhoto postupu znáša v plnom rozsahu Dodávateľ.
8.3 O odovzdaní a prevzatí riadne vykonaného Diela bude vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením podľa Zmluvy odstránením všetkých drobných vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole. Prevzatím riadne vykonaného Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele zo Zhotoviteľa na Objednávateľa.
8.4 Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela/Služby je úspešné vykonanie všetkých skúšok Diela v zmysle osobitných právnych predpisov, technických noriem a projektovej dokumentácie. Podmienkou pre prevzatie Diela je aj povinnosť Zhotoviteľa po ukončení prác odovzdať Dielo, pracovisko a priestory využívané na Zhotovenie Diela vyčistené od zvyškov materiálov, obalov, vybúraných hmôt a uvedenie do pôvodného stavu tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať; v opačnom prípade má Dielo vady.
8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia jeho prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8.6 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť činností Objednávateľa a tretích osôb na stavenisku.
8.7 Objednávateľ si vyhradzuje na základe písomnej výzvy doručenej Zhotoviteľovi právo rozšíriť alebo zúžiť predmet Diela o ďalšie práce a dodávky, a to i bez súhlasu Zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto práce a dodávky za úhradu bezodkladne zabezpečiť, ak takto požadované práce svojim finančným objemom neprekročia 10% celkovej ceny (bez DPH) dohodnutého Diela. Zhotoviteľ je na základe písomnej výzvy podľa predošlej vety povinný do 10 (desiatich) pracovných dní doručiť Objednávateľovi ocenený výkaz výmer, ako aj upravený Harmonogram prác zohľadňujúci nutne potrebný čas na vykonanie požadovaných naviac prác. Cena za vykonanie naviac prác uvedená vo výkaze výmer musí vychádzať z jednotkových cien určených v tejto Zmluvy a táto zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie požadovaných naviac prác. O zmene rozsahu Diela podľa tohto bodu Zmluvy strany uzatvoria dodatok k tejto Zmluve, ktorý Objednávateľ predloží Zhotoviteľovi na podpis do 10 dní odo dňa schválenia oceneného výkazu výmer a upraveného Harmonogramu prác podľa tohto bodu Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje takýto dodatok podpísať do troch dní od jeho doručenia Objednávateľom. V prípade, že nedôjde k vykonaniu naviac prác alebo podpisu Objednávateľom predloženého dodatku zo strany Zhotoviteľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy, pričom Objednávateľ je oprávnený voči Zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% denne z Ceny Diela podľa tejto Zmluvy bez DPH.

Čl. 9 Práva a povinnosti Objednávateľa

9.1 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie služby / Diela najmä ak:

a) Dodávateľ nedodá spolu so službou/Dielom preberací protokol podpísaný zo strany Objednávateľa, či iné obvyklé alebo dohodnuté dokumenty, napr. protokol o prevzatí a odovzdaní Diela, montážny denník, protokol o ukončení montáže, sprievodnú technickú dokumentáciu, osvedčenia, návody a pod.,

b) Dodávateľ dodá službu/Dielo pred alebo po dohodnutom termíne dodania,

c) Dodávateľ dodá menší/väčší rozsah služby/Diela, ako bolo dohodnuté,

d) kvalita služby/Diela nezodpovedá dohodnutej alebo obvyklej kvalite,

e) ak služba/Dielo nebolo poskytnuté v súlade s požiadavkami vymienenými Objednávateľom.

Ak Objednávateľ využije svoje právo odmietnuť prevziať službu/Dielo, náklady s tým spojené znáša Dodávateľ.

9.2 Objednávateľ má právo na dodanie služby/Diela v požadovanom množstve, vysokej kvalite, v Objednávateľom určenom termíne a v dohodnutom mieste dodania.

Čl. 10 Práva a povinnosti Dodávateľa

10.1 Dodávateľ je povinný dodať službu/Dielo riadne a včas, so všetkou odbornou starostlivosťou, pričom Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi v plnom rozsahu za prípadné škody v dôsledku porušenia tejto povinnosti.
10.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že všetci zamestnanci Dodávateľa majú požadovanú kvalifikáciu, odbornú a zdravotnú spôsobilosť, sú riadne vyškolení k dodržiavaniu BOZP, PO a environmentálnych predpisov. Za ochranu zdravia a bezpečnosti práce svojich zamestnancov v priebehu stavby alebo výkonu inej činnosti/ poskytnutí služby/vykonávaní Diela podľa Objednávky, resp. Zmluvy zodpovedá Dodávateľ. Po celú dobu realizácie služby/Diela zabezpečí Dodávateľ bezpečnosť prác a prevádzku, najmä dodržovanie predpisov BOZP a požiarnej ochrany na stavenisku a iných priestoroch dotknutých ním vykonávanou činnosťou a zodpovedá za škody, ktoré vzniknú ich porušením Objednávateľovi alebo tretím osobám.
10.3 Dodávateľ sa zaväzuje rešpektovať rozhodnutie Objednávateľa, prípadne Investora o znížení rozsahu požadovanej služby/Diela. V takom prípade sa znižuje cena za služby/Dielo o cenu prác materiálov, výrobkov a podobne, ktoré na základe tohto rozhodnutia Objednávateľa, prípadne Investora, nebudú vykonané, či dodané. Toto rozhodnutie sa Objednávateľ zaväzuje oznámiť Dodávateľovi písomne, najneskôr 2 dni pred začatím prác/dodávok, o ktoré sa predmet služby /Diela znižuje. Akékoľvek naviac práce predmetu služby môže Dodávateľ vykonať na základe písomného dodatku k Zmluve, prípadne na základe písomného odsúhlasenia vykonania týchto prác Objednávateľom.
10.4 Dodávateľ je bezodkladne písomne povinný informovať Objednávateľa o všetkých podstatných skutočnostiach týkajúcich sa výkonu jeho činnosti.

Čl.11 Osobitné ustanovenia

11.1 Dodávateľ podpisom Zmluvy potvrdzuje a súčasne čestne prehlasuje, že ku dňu podpisu Zmluvy má splnené všetky záväzky voči Daňovému úradu, Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam a že má všetky platné oprávnenia v zmysle príslušných právnych predpisov na realizáciu Dodávky.
11.2 Dodávateľ je povinný dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v zmysle neskorších zmien a doplnkov. Dodávateľ si je vedomý, že musí byť pripravený hneď a kedykoľvek na požiadanie preukázať príslušným orgánom a Objednávateľovi, že na stavenisku prítomný a/alebo na Dodávke i chvíľkovo pôsobiaci pracovník je platne prihlásený v sociálnej a zdravotnej poisťovni a sú za neho priebežne i aktuálne zaplatené všetky odvody. V prípade, že tak neučiní, neplynie lehota splatnosti faktúr a Objednávateľ nie je v omeškaní s platbami. Porušenie povinnosti Dodávateľom v zmysle tohto bodu Zmluvy za považuje za podstatne porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy. Dodávateľ zároveň v takom prípade zodpovedá Objednávateľovi za akúkoľvek škodu tým spôsobenú, najmä za škodu spôsobenú uložením peňažnej alebo inej sankcie v tejto súvislosti zo strany správnych orgánov alebo zmluvných partnerov Objednávateľa (napr. Investora) a zaväzuje sa ju na výzvu Objednávateľa bezodkladne uhradiť. Objednávateľ je oprávnený si započítať takto vzniknutú škodu podľa predošlej vety s akýmikoľvek splatnými, ako aj nesplatnými pohľadávkami Dodávateľa.
11.3 Podmienky pre úhradu zmluvnej ceny Diela, fakturácie a podmienky ručenia za daň z pridanej hodnoty podľa tejto zmluvy podliehajú legislatíve platnej v čase zdaniteľného plnenia.
11.4 V prípade, že Dodávka je čo i len z časti zo strany Investora financovaná z verejných zdrojov, Dodávateľ je povinný spĺňať príslušné podmienky stanovené zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“), a to najmä, nie však výlučne, ustanovenie § 32 Zákona o verejnom obstarávaní.
11.5 Objednávateľ je oprávnený svoje splatné aj nesplatné pohľadávky voči

Zhotoviteľovi jednostranne započítať s akoukoľvek splatnou i nesplatnou pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

11.6 Dodávateľ je povinný dodržiavať zákonné povinnosti v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „ZoRPVS“) počas celého trvania Zmluvy.

11.7 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna Zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v Zmluve, druhá Zmluvná strana má právo odstúpiť od Zmluvy. Podmienky odstúpenia od Zmluvy sa riadia ustanoveniami týchto VOP a OBZ.

11.8 Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od Zmluvy alebo odobrať Dodávateľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet Zmluvy a zrealizovať ich sám alebo nechať ich realizovať tretími osobami, a to aj v prípade:

a) ak je Dodávateľ v omeškaní s realizáciou Diela oproti harmonogramu prác o viac ako 14 dní,

b) ak Dodávateľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite, podľa schválenej Projektovej dokumentácie, STN, STN EN a/alebo technologických postupov,

c) ak dôjde k ukončeniu Investorskej zmluvy medzi Objednávateľom ako zhotoviteľom a Investorom ako objednávateľom z akéhokoľvek dôvodu, alebo ak Investor z akéhokoľvek dôvodu neschváli Dodávateľa, resp. Investor v priebehu realizácie prác odmietne z akéhokoľvek dôvodu prítomnosť Dodávateľ na stavbe, ktorej súčasťou je Dodávka.

d) neoprávnené zastavenie alebo prerušenie prác zo strany Dodávateľa,

e) omeškanie Dodávateľa s plnením úloh z kontrolných porád stavby dlhšie ako 14 dní.

f) ak sa na majetok Dodávateľa začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a Dodávateľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej štrnástich (14) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti;

g) ak bol na majetok Dodávateľa samotným Dodávateľom podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak návrh na povolenie reštrukturalizácie bol podaný treťou osobou so súhlasom Dodávateľa;

h) ak je Dodávateľ v kríze podľa § 67a nasl. OBZ.

V prípade odstúpenia od Zmluvy zmluvné strany vykonajú bez zbytočného odkladu inventúru a vyúčtovanie dovtedy vykonaných prác na Dodávke.

11.9 V prípade odstúpenia od Zmluvy alebo jej časti, vykoná Dodávateľ opatrenia na zabezpečenie nedokončeného rozsahu Dodávky v rozsahu požadovanom Objednávateľom.

11.10 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné sankcie, ktoré vzniknú na základe porušenia povinnosti druhej zmluvnej strany, zákonné sankcie, a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.

11.11 Dodávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení Zmluvy alebo v súvislosti s jej uzatvorením, ako aj o všetkých informáciách, ktoré majú charakter dôverných informácií alebo tvoria predmet obchodného tajomstva druhej zmluvnej strany alebo inej tretej osoby (ďalej len „dôverné informácie“). Dodávateľ sa zaväzuje dôverné informácie používať výlučne na účely plnenia Zmluvy, prijať všetky potrebné kroky na ochranu a zabezpečenie dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe a nesprístupniť dôverné informácie žiadnej inej osobe. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok mlčanlivosti zo Zmluvy ostane v platnosti aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou a to minimálne 5 rokov od ukončenia jej účinnosti.

Čl.12 Záverečné ustanovenia

12.1 Odchylné dojednania v Objednávke majú prednosť pred znením týchto VOP; to platí rovnako pre prípad rozporu medzi Objednávkou a VOP, prednosť má znenie Objednávky.

12.2 Dodávateľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený previesť (postúpiť) práva a povinnosti zo Zmluvy v časti a ani vcelku, alebo vzniknuté v súvislosti s realizáciou Diela/ Služby podľa Zmluvy na tretiu osobu.

12.3 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je Dodávateľ oprávnený postúpiť a ani započítať akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Objednávateľovi.

12.4 Ochrana osobných údajov: Zmluvné strany sa zaväzujú, že ak v súvislosti s realizáciou spolupráce prídu do styku s osobnými údajmi fyzických osôb v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení zmluvná strana bude v plnom rozsahu dodržiavať a aplikovať ustanovenia citovaného zákona, nakoľko takto sprístupnené osobné údaje fyzických osôb každá zmluvná strana spracováva v databáze zmluvných partnerov vo svojom elektronickom informačnom systéme výlučne za účelom prevádzkovania svojej obchodnej činnosti v súvislosti s Objednávkou, a to i po skončení trvania Objednávky.

12.5 Dodávateľ potvrdením Objednávky Objednávateľa potvrdzuje, že bol Objednávateľom vopred pred uzavretím Zmluvy oboznámený s obsahom VOP a v plnom rozsahu k nim pristupuje.

V Bratislave dňa 28.01.2025

VOP nadobúdajú účinnosť dňa 28.01.2025

Podpis Dodávateľa